

Bienvenido a Uruguay

Por Roberto Villamil – Director Ejecutivo de Uruguay XXI

Uruguay XXI es la agencia de promoción de inversiones y exportaciones de Uruguay. Entre otras funciones, Uruguay XXI apoya gratuitamente a los inversores extranjeros, tanto a quienes están evaluando dónde realizar su inversión como a quienes ya hace tiempo operan en Uruguay.

Uruguay es un destino muy atractivo para las inversiones. Debido a su fuerte estabilidad política y social, el país ha tenido un desarrollo económico sostenido en los últimos siete años (la tasa compuesta de crecimiento anual en el período 2004-2010 fue de 6,4%). Sus atractivos regímenes de zonas francas, puertos libres y aeropuertos libres, y sus amplias exenciones fiscales a las inversiones son algunas de las razones por las que muchas empresas multinacionales han elegido a Uruguay como destino para sus negocios. Uruguay ofrece un muy atractivo marco legal para las inversiones y trato igualitario a los inversores extranjeros y nacionales. Las mismas no requieren de autorizaciones ni registros previos y hay libre transferencia de capital o utilidades. Los proyectos de inversión pueden ser elegibles para exoneraciones del impuesto a las rentas empresariales (IRAE), de entre un 51% y un 100% del monto invertido, y para exoneraciones de otros impuestos. El IRAE existe sólo a nivel nacional y está fijado en un 25%.

Además, al invertir en Uruguay, las empresas tienen acceso al MERCOSUR, una zona de libre comercio con un PIB de US\$ 2 billones, que también incluye a Argentina, Brasil y Paraguay. El régimen de admisión temporaria (similar a un régimen de drawback) permite a las empresas importar productos, maquinarias y equipos libres de impuestos a la importación siempre y cuando estos sean exportados dentro de 18 meses. Las zonas

francas son áreas exoneradas del impuesto a las rentas empresariales y del impuesto al patrimonio, así como de cualquier otro impuesto creado o ha crearse en el futuro. La introducción de bienes a las zonas francas está exonerada de toda tasa o tributo a las importaciones. Asimismo existe libre tránsito de bienes dentro de los puertos libres y aeropuertos libres. Esto, sumado a la infraestructura portuaria de primer nivel en Montevideo, convierte a Uruguay en un centro estratégico regional por excelencia para el Cono Sur de América.

El turismo constituye una actividad en franca expansión a nivel mundial y también en Uruguay, generando oportunidades reales de inversión. Actualmente la actividad turística representa aproximadamente el 6% del PIB uruguayo. En el 2010 la inversión extranjera directa (IED) en el sector inmobiliario superó los US\$ 500 millones, de los cuales US\$ 120 millones obtuvieron importantes beneficios fiscales. Según las cifras recogidas en enero 2011 en la 6ta edición del Salón Inmobiliario Punta del Este, en el momento hay en curso 800.000 m2 de construcción en proyectos inmobiliarios que representan US\$ 1.500 millones en inversión. El país ofrece condiciones naturales muy atractivas para diversas clases de turismo. Sus conocidas playas, el turismo rural, termal y urbano constituyen una variada oferta.

Uruguay se ha convertido en un gran captador de IED en los últimos años. En el 2009, el país recibió inversión extranjera directa por US\$ 1.267 millones y fue el país número uno en términos recepción de IED como porcentaje del PIB en América del Sur, con un 4%. Diversas empresas multinacionales se han instalado en Uruguay, algunas desde hace muchos años, tales como Microsoft, Pepsi, Radisson, Sheraton, Tata Consultancy Services y UPM, entre otras.

WELCOME TO URUGUAY

Uruguay XXI is the country's investment and export promotion agency. Among other functions, Uruguay XXI provides no cost support to foreign investors, both those who are evaluating where to make investments as well as those currently operating in Uruguay.

Uruguay is a highly attractive destination for investments. Owing to its strong social and political stability, the country has been experiencing sustained economic growth in the last seven years (its compound annual growth rate in

2004-2010 was 6.4%).

Its attractive free zone, free port and free airport regimes, and its broad investment-related tax exemptions are part of the reason why many multinational companies have chosen Uruguay as its investment destination.

Uruguay offers a very attractive legal framework for investments and equal treatment to foreign and national investors. Investments do not require prior authorization or registration and there is free

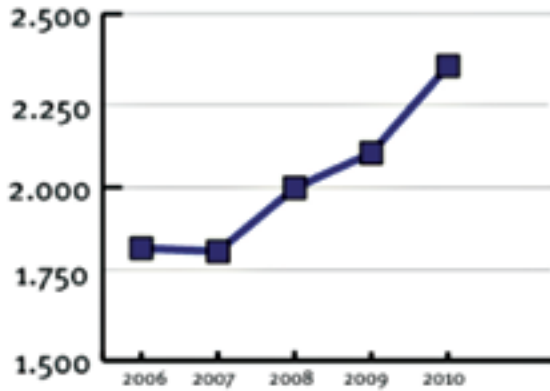
transferability of capital and profits. Investment projects may qualify for corporate income tax rebates ranging from 51% to 100% of the amount invested, plus rebates on other taxes. Corporate income tax, which exists only at the national level, is set at 25%.

Besides, by investing in Uruguay, companies have access to the MERCOSUR, a US\$2-trillion-GDP free trade zone that also includes Argentina, Brazil and Paraguay. The temporary admission regime (similar to the drawback regime) allows companies to import free of tariffs products, machines and equipment as long as these are

exported within 18 months. These together with the world-class port facilities in Montevideo, make Uruguay a strategic regional hub for South America's Southern Cone region.

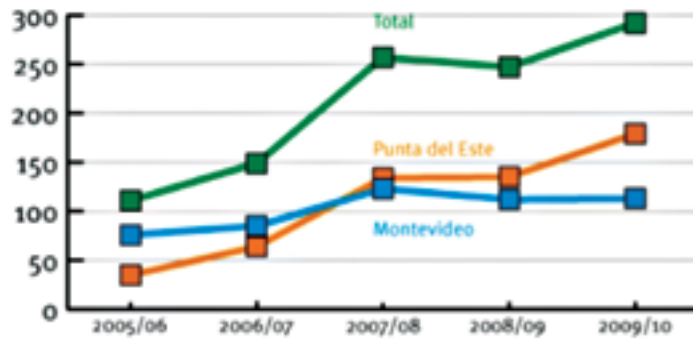
The tourism industry is growing on a worldwide and local basis, generating real investment opportunities. Tourism and related activities account for about 6% of Uruguay's GDP. In 2010, foreign direct investment in real estate was more than US\$ 500 million, of which US\$ 120 million were awarded significant tax benefits. The country offers attractive natural conditions for diverse kinds

Uruguay: Turismo receptivo, miles de visitantes anuales



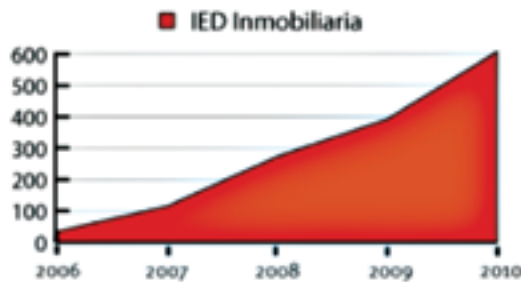
Fuente: Visitantes: www.mintur.gub.uy, Estadísticas. "Año 2010 estimado".

Turistas desembarcados de cruceros según puerto, por temporada, miles



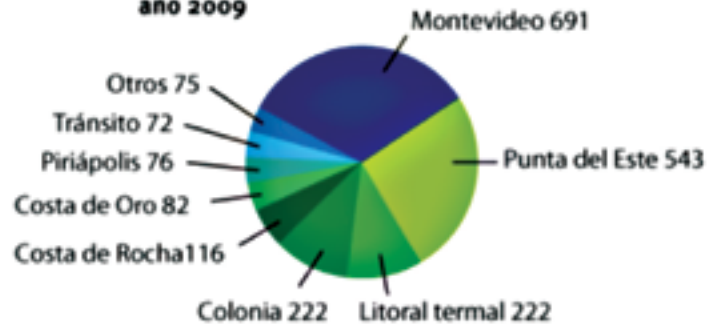
Fuente: www.mintur.gub.uy, Estadísticas.

Inversión Extranjera Directa en Uruguay



Fuente: BCU

Uruguay: visitantes por destino, en miles de personas año 2009



Fuente: www.mintur.gub.uy, Estadísticas

En Uruguay XXI diariamente recibimos consultas de inversores extranjeros interesados en hacer negocios en Uruguay. Entre los servicios que brindamos se encuentran:

- › Preparación de informes macroeconómicos y sectoriales.
- › Preparación de información a medida, incluyendo datos macroeconómicos, mercado de trabajo, impuestos y aspectos legales, incentivo a las inversiones, localización, y costos.
- › Contactos con los principales actores, como entidades de gobierno, actores industriales, instituciones financieras, centros de

I+D y socios potenciales, entre otros.

- › Promoción de oportunidades de inversión en eventos estratégicos, misiones y rondas de negocios.
- › Facilitación de visitas de inversores extranjeros al país, incluyendo organización de agenda de reuniones con, por ejemplo, autoridades públicas, proveedores, socios potenciales y cámaras empresariales.
- › Publicación periódica de oportunidades de inversión en nuestra página información. ■

www.uruguayxxi.gub.uy

of tourism. Famous beaches, rural and urban tourism, and hot springs comprise a broad touristic offer.

According to the figures gathered last January in the 2011 Punta del Este Expo Real Estate (SIPE 2011), currently, there are at least 800,000 m2 of real estate developments on course, accounting for US\$ 1,500 million.

Uruguay has been a major destination for FDI in the last few years. In 2009, the country received US\$ 1,267 million in FDI and was the #1 country in terms of FDI as a percentage of its GDP

in South America, with 4%. Many large multinational companies have established in Uruguay, some for over many years, such as Microsoft, Pepsi, Radisson, Sheraton, Tata Consultancy Services and UPM, among many others.

In Uruguay XXI we constantly receive inquiries from foreign investors interested in doing business in Uruguay. Our services to investors are:

- › Macroeconomic and industry information reports.
- › Customized information reports,

with macroeconomic data, labor market information, tax and legal aspects, incentive programs for investments, locations, costs, etc.

› Contacts with key players, such as government agencies, industry players, financial institutions, R&D centers and potential partners, among others.

› Promotion of investment opportunities at strategic events, business missions and round tables.

› Facilitation of foreign investor visits, including organization of meetings with public authorities,

suppliers, potential partners and business chambers.

› Periodical publication of investment opportunities on our website.

Come and do business with us. We are the partner you really need to invest in Uruguay. Be sure that our main goal, is your success.